

有田郡有田川町下津野 中古戸建 2,000万円

写真



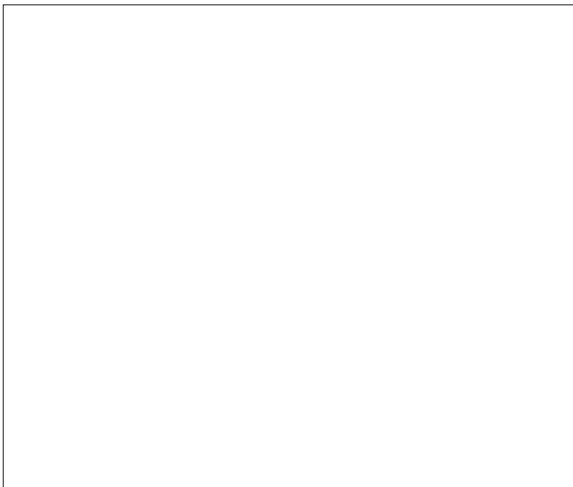
写真



現地案内図



写真



物件概要

| | | | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------|
| 物件種目 | 中古戸建 | | |
| 物件名 | 有田郡有田川町下津野 中古戸建 2,000万円 | | |
| 所在地 | 有田郡有田川町下津野 和歌山県有田郡有田川町下津野 | | |
| 価格 | 2,000万円 | | |
| 建物面積 | 壁芯 111.78m ² | 土地面積 | 公簿 181.84m ² |
| 管理物件番号 | 875 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | JR紀勢本線 藤並駅 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡時期 | 相談 |
| 建物 | 構造 | 木造 | |
| | 階建 | 地上2階 | |
| | 間取り | 4SLDK | |
| 築年月 | 2012年06月 | | |
| 設備 | 水道: 公営/ 排水: 下水/ | | |
| 駐車場 | 有 (2台) | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | |
| 取引形態 | 一般 | | |
| 接道状況 | 南側 幅員4m | | |
| 小学校 | 藤並小学校 | | |
| 中学校 | 吉備中学校 | | |
| 備考 | ・現状有姿公簿取引 ・沿道複合地 ・駐車スペース (普通自動車2台) ・宅地造成工事規制区域 ・藤並小学校・吉備中学校区域 | | |

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/06/13 次回物件更新日 2026/06/27

スミカ株式会社 有田川店

住所: 和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ: <http://www.a-sumica.com/>

E-mail: info@e-sumica.com

FAX: 0737-52-5530

TEL:0737-52-5539