

# 有田郡有田川町植野 中古戸建 3,350万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田郡有田川町植野 中古戸建 3,350万円		
所在地	有田郡有田川町植野		
	和歌山県有田郡有田川町植野125-8		
価格	3,350万円		
建物面積	壁芯 126.50㎡	土地面積	公簿 178.77㎡
管理物件番号	845		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 藤並駅		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4SLDK	
築年月	2019年04月		
設備	電気、上水道、下水道、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、IHクッキングヒーター、アイランドキッチン、給湯、追焚機能、トイレ2箇所、バス・トイレ別、シャワー、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、バス1坪以上、フローリング、照明器具付き、庭、オー...		
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方北東側 幅員5.8m		
小学校	藤並小学校		
中学校	吉備中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状有姿公簿取引</li> <li>・室内動産物あり 要相談</li> <li>・駐車スペース：普通自動車2台分</li> <li>・藤並小学校・吉備中学校区域</li> </ul>		

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/04/24 次回物件更新日 2026/05/08

## スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：[info@e-sumica.com](mailto:info@e-sumica.com)

FAX：0737-52-5530

# TEL:0737-52-5539