

有田郡有田川町大字水尻 中古戸建 1,180万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田郡有田川町大字水尻 中古戸建 1,180万円		
所在地	有田郡有田川町大字水尻		
	和歌山県有田郡有田川町大字水尻		
価格	1,180万円		
建物面積	壁芯 130.09㎡	土地面積	公簿 247.38㎡

管理物件番号	829		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 藤並駅 徒歩11分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	軽量鉄骨	
	階建	地上2階	
	間取り	6LDK	
築年月	1994年10月		
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 汲取/		
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m		
小学校	藤並小学校		
中学校	吉備中学校		
備考	・ 現状有姿公簿取引 ・ 農住共生地 ・ 未登記建物あり ・ 駐車スペース (普通自動車3台以上) ・ 公共下水引込可能 (要工事費)		

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/03/26 次回物件更新日 2026/04/09

スミカ株式会社 有田川店

TEL:0737-52-5539

○ 住所: 和歌山県有田郡有田川町天満278-1 ○ ホームページ: <http://www.a-sumica.com/> ○ E-mail: info@e-sumica.com ○ FAX: 0737-52-5530