

有田市系我町中番 中古戸建 800万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田市系我町中番 中古戸建 800万円		
所在地	有田市系我町中番		
	和歌山県有田市系我町中番299-2		
価格	800万円		
建物面積	壁芯 119.86㎡	土地面積	公簿 573.01㎡

管理物件番号	825		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 紀伊宮原駅 徒歩16分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	RC	
	階建	地上2階	
	間取り	6SDK（倉庫付き）	
築年月	1977年		
設備	バルコニー / 照明器具付き / 縁側 / 倉庫 / 床の間 / 駐車3台可 / 庭 / 勝手口 / 給湯 / トイレ2ヶ所 / 温水洗浄便座 / 暖房便座 / 納戸 / 閑静な住宅地		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	一般		
接道状況	状況：二方(除角地) 東側 幅員2.5m 南西側 幅員3m		
小学校	系我小学校 571m		
中学校			
備考	・ 現況有姿公簿取引 ・ 売主にて動産物撤去 ・ 建物登記が必要な際は売主にて測量・登記を行う ・ 下記建物も売買に含みます 【倉庫】75.60㎡ 構造：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/02/28 次回物件更新日 2026/03/14

スミカ株式会社 有田川店

○ 住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1 ○ ホームページ：http://www.a-sumica.com/ ○ E-mail：info@e-sumica.com ○ FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539