

有田郡有田川町田口 中古戸建 980万円

写真



©sumica KK

写真 1階リビング



©sumica KK

現地案内図



写真



©sumica KK

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田郡有田川町田口 中古戸建 980万円		
所在地	有田郡有田川町田口 和歌山県有田郡有田川町田口490番地、他1筆		
価格	980万円		
建物面積	壁芯 201.83m ²	土地面積	公簿 411.22m ²

管理物件番号	823				
私道負担面積					
交通	JR紀勢本線 藤並駅 徒歩39分				
現況	空家				
建物	構造	木造			
	階建	地上2階			
	間取り	8DK			
築年月	1998年02月				
設備	灯油ボイラー / フローリング / 雨戸 / エアコン / 照明器具付き / ダウンライト / 倉庫 / 2面採光 / 床の間 / 駐車 3台可 / 庭 / 3口以上コンロ / 勝手口 / 食器洗乾燥機 / グリル / シャワー / クロゼット / 床下収納 / 火災警報...				
駐車場	有(5台)				
地目	宅地	地勢	平坦		
都市計画	都市計画区域外				
建ぺい率	容積率				
土地権利	所有権	国土法			
取引形態	売主				
接道状況	状況：一方 西側 幅員2m				
小学校	田殿小学校 2,042m				
中学校	吉備中学校 3,477m				
備考	・現況有姿公簿取引 ・駐車スペース5台以上可 ・土砂災害警戒区域内 ・田殿小学校区・吉備中学校区域				

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会

物件登録日 2026/02/02 次回物件更新日 2026/02/17

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail : info@e-sumica.com

FAX : 0737-52-5530

TEL:0737-52-5539