

有田市宮原町道 中古戸建 380万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田市宮原町道 中古戸建 380万円		
所在地	有田市宮原町道		
	和歌山県有田市宮原町道708-2		
価格	380万円		
建物面積	壁芯 105.16㎡	土地面積	公簿 132.82㎡

管理物件番号	817		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 紀伊宮原駅 徒歩10分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 4LDK
築年月	1995年08月		
設備	フローリング / 2面採光 / 床の間 / 駐車3台可 / 勝手口 / 給湯 / 浴室1坪以上 / シャワー / 温水洗浄便座 / 暖房便座 / クロゼット / 整形地 / 前面棟無 / 隣接建物距離2m以上		
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢 平坦	
都市計画	非線引区域	用途地域 無指定	
建ぺい率	70%	容積率 200%	
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：二方(除角地) 南側 幅員4m 西側 幅員2.8m		
小学校	宮原小学校		
中学校			
備考	・現況有姿公簿取引 ・駐車スペース (普通自動車3台分) ・宮原小学校区・有和中学校区域		

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2025/12/20 次回物件更新日 2026/01/05

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：http://www.a-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539