

有田郡湯浅町湯浅 中古戸建 390万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田郡湯浅町湯浅 中古戸建 390万円		
所在地	有田郡湯浅町湯浅		
	和歌山県有田郡湯浅町湯浅 1 4 1 0 - 9		
価格	390万円		
建物面積	壁芯 108.64㎡	土地面積	公簿 135.37㎡

管理物件番号	750		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 湯浅駅 徒歩16分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造 鉄骨造	階建 地上2階	間取り 6DK
築年月	1983年03月		
設備	フローリング / 雨戸 / 照明器具付き / 2面採光 / 床の間 / 勝手口 / 浴室1坪以上 / シャワー / 閑静な住宅地/簡易水洗/灯油ボイラー		
駐車場	有 (1台)		
地目	宅地	地勢	傾斜地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	一般		
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.2m 西側 幅員5m		
小学校	湯浅小学校 993m		
中学校	湯浅中学校 1,172m		
備考	・現況有姿公簿取引 ・駐車スペース（軽自動車1台分） ・湯浅小学校区・湯浅中学校区域		

和歌山県知事免許（3）第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2025/05/09 次回物件更新日 2025/05/23

スミカ株式会社 有田川店

○住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1 ○ホームページ：http://www.a-sumica.com/ ○E-mail：info@e-sumica.com ○FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539