

有田郡湯浅町湯浅 中古戸建 400万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	湯浅町湯浅 倉庫		
所在地	有田郡湯浅町湯浅		
	和歌山県有田郡湯浅町湯浅3088		
価格	400万円		
建物面積	壁芯 94.90㎡	土地面積	公簿 213.49㎡

管理物件番号	637		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 湯浅駅 徒歩13分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	鉄骨造	
	階建	地上1階	
	間取り	倉庫	
築年月	1980年07月		
設備	電気		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	一般		
接道状況	状況：一方 北側 幅員5.1m		
小学校	湯浅小学校 1,032m		
中学校	湯浅中学校 1,916m		
備考	・ 現況有姿公簿取引 ・ 津波警戒区域内 ・ 売主にて動産物撤去 ・ 排水設備無しのため合併浄化槽の設置が必要 ・ 湯浅小学校・湯浅中学校区		

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/06/15 次回物件更新日 2025/05/12

スミカ株式会社 有田川店

○住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1 ○ホームページ：http://www.a-sumica.com/ ○E-mail：info@e-sumica.com ○FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539