

有田市宮原町道 中古戸建 300万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田市宮原町道 中古戸建 300万円		
所在地	和歌山県有田市宮原町道291-5.291-4		
価格	300万円		
建物面積	壁芯 124.18㎡	土地面積	公簿 133.53㎡
管理物件番号	607		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 紀伊宮原駅 徒歩18分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5DK	
築年月	1987年11月		
設備	フローリング / 雨戸 / 照明器具付き / 出窓 / 2面採光 / 床の間 / 給湯 / 追焚機能浴室 / シャワー / 温水洗浄便座 / タンクレストイレ / 暖房便座 / シューズボックス / 床下収納 / 閑静な住宅地		
駐車場	有 (1台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	----
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 西側 幅員3m		
小学校	宮原小学校		
中学校	文成中学校		
備考	・現状有姿公簿取引 ・告知事項あり ・再建築時、西側公道セットバック必要 ・南側道路 (115㎡) も売買に含みます。 ・駐車スペース (軽自動車 1台分)		

和歌山県知事免許 (2) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/03/28 次回物件更新日 2024/05/10

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539