

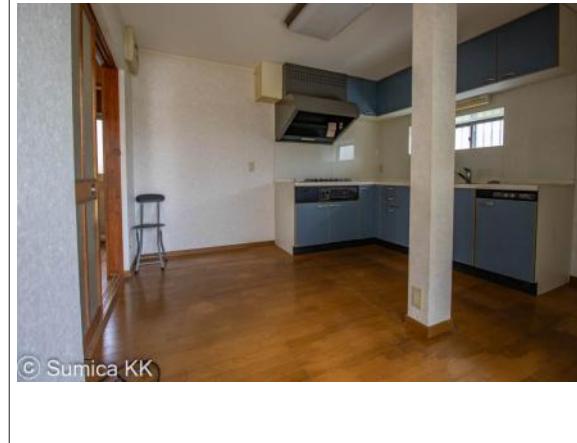
有田市宮原町道 中古戸建 380万円

写真



© Sumica KK

写真 DK



© Sumica KK

現地案内図



写真

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田市宮原町道 中古戸建 380万円		
所在地	有田市宮原町道 和歌山県有田市宮原町道630-2		
価格	380万円		
建物面積	壁芯 83.76m ²	土地面積	公簿 102.87m ²

管理物件番号	487				
私道負担面積					
交通	JR紀勢本線 紀伊宮原駅 徒歩11分				
現況	空家				
建物	構造	木造			
	階建	地上2階			
	間取り	5DK			
築年月	1978年02月				
設備	公営水道、浄化槽、プロパンガス、システムキッチン、食器洗い乾燥機、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、閑静な住宅街				
駐車場	有(1台)				
地目	宅地	地勢	平坦		
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
土地権利	所有権	国土法	不要		
取引形態	一般				
接道状況	状況: 角地 南側 幅員4m 東側 幅員2.7m				
小学校	宮原小学校 382m				
中学校	文成中学校 626m				
備考	・現状有姿公簿取引 ・構造:木・コンクリートブロック造瓦葺屋根2階建 ・再建築の際はセットバック必要 ・宮原小学校・文成中学校区 ・駐車スペース:軽自動車1台分				

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会

物件登録日 2023/08/28 次回物件更新日 2025/12/27

スミカ株式会社 有田川店

住所: 和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ: <http://www.a-sumica.com/>

E-mail: info@e-sumica.com

FAX: 0737-52-5530

TEL: 0737-52-5539