

有田市宮原町新町 中古戸建 480万円

写真



写真 リビング



現地案内図



写真 リビング



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田市宮原町新町 中古戸建		
所在地	有田市宮原町新町		
	和歌山県有田市宮原町新町228-4		
価格	480万円		
建物面積	74.53m ²	土地面積	公簿 103.97m ²
管理物件番号	98		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 紀伊宮原駅 徒歩12分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3DK	
築年月	1980年03月		
設備	公営水道、浄化槽、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗い乾燥機、オール電化、閑静な住宅街		
駐車場	有(1台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：二方(除角地) 西側 幅員6m 東側 幅員2.5m		
小学校	宮原小学校 517m		
中学校	文成中学校 715m		
備考	・現況有姿公簿取引 ・駐車スペース軽自動車1台分 ・再建築の際は合併浄化槽設置必要 ・再建築の際はセットバック必要 ・建物一部傾きあり		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2022/01/17 次回物件更新日 2024/08/17

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539