有田郡広川町広 中古戸建 980万円

写真

写真　1F倉庫

現地案内図

写真　倉庫内リフト

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	広川町広　倉庫付き住居		
所在地	有田郡広川町広		
	和歌山県有田郡広川町広269-1		
価格	980万円		
建物面積	434.40㎡	土地面積	公簿 260.09㎡

管理物件番号	8		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線　湯浅駅　徒歩6分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造	鉄骨造	
	階建	地上3階	
	間取り	5DK	
築年月	1976年04月		
設備	エレベーター / 照明器具付き / 倉庫 / ２面採光 / 駐車３台可 / バス・トイレ別 / シャワー / トイレ２ヶ所		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 西側　幅員7m		
小学校	広小学校 710m		
中学校	耐久中学校 1,033m		
備考	・津波災害警戒区域内 ・広小学校、耐久中学校区		

和歌山県知事免許（3）第3753号　公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会　物件登録日 2019/02/25　次回物件更新日 2025/05/12

スミカ株式会社 有田川店　**TEL:0737-52-5539**

○住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1　○ホームページ：http://www.a-sumica.com/　○E-mail：info@e-sumica.com　○FAX：0737-52-5530