

有田郡有田川町土生 土地 1,749.68万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田郡有田川町土生 売地 1,749.68万円		
所在地	有田郡有田川町土生 和歌山県有田郡有田川町土生		
価格	1,749.68万円		
坪単価	204,992円	土地面積	公簿 282.16m ²

管理物件番号	2965		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 藤並駅		
現況	更地	引渡時期	期日指定 2026年10月下旬
設備	水道: 公営/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	東側 幅員5m (位置指定)		
取引形態	売主		
小学校			
中学校			
備考	・司法書士売主指定 ・前面道路: 位置指定道路 ・藤並小学校・吉備中学校区域 【別途必要費用】 ・上下水道加入金148,000円 メーター13mm		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2026/06/15 次回物件更新日 2026/06/29

スミカ株式会社 有田川店

住所: 和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ: <http://www.a-sumica.com/>

E-mail: info@e-sumica.com

FAX: 0737-52-5530

TEL:0737-52-5539