

有田郡有田川町徳田 土地 907.20万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田郡有田川町徳田 売地 907.20万円		
所在地	有田郡有田川町徳田		
	和歌山県有田郡有田川町徳田504-1.504-2		
価格	907.20万円		
坪単価	139,990円	土地面積	公簿 214.23m ²

管理物件番号	2767		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 藤並駅 徒歩66分		
現況	更地	引渡時期	期日指定 2026年08月下旬
設備	水道: 公営/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況: 一方 南側 幅員4m		
取引形態	売主		
小学校	御霊小学校 433m		
中学校	吉備中学校 3,147m		
備考	・ 司法書士売主指定 ・ 告知事項あり ・ 御霊小学校・吉備中学校区域 【別途必要費用】 ・ 上下水道加入金148,000円 メーター13mm		

和歌山県知事免許（3）第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2025/12/12 次回物件更新日 2025/12/27

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1 ホームページ：http://www.a-sumica.com/ E-mail：info@e-sumica.com FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539