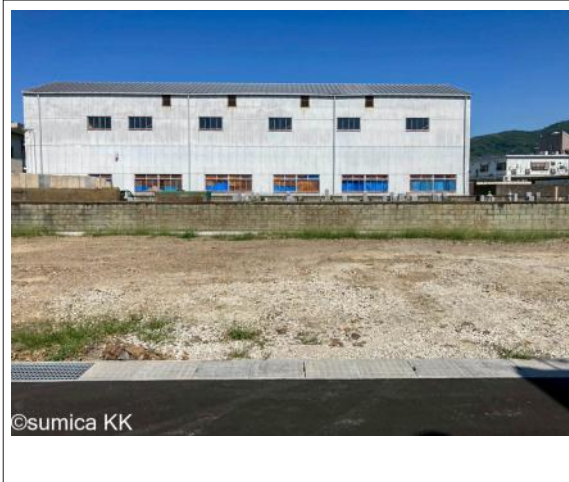


有田市辻堂 土地 430.90万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田市辻堂 売地 430.90万円		
所在地	有田市辻堂		
	和歌山県有田市辻堂300		
価格	430.90万円		
坪単価	99,997円	土地面積	公簿 142.45m ²

管理物件番号	2666		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 箕島駅 徒歩40分		
現況	更地	引渡時期	期日指定 2025年11月下旬
設備	水道: 公営/		
建築条件	条件付き		
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況: 一方 南側 幅員5m		
取引形態	売主		
小学校	保田小学校 643m		
中学校			
備考	・ 保田小学校、有和中学校区 ・ 司法書士売主指定 ・ 位置指定道路・排水用地持分1/4ずつ ・ 電柱の位置は関西電力の指示で決まります (位置の変更不可)		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2025/10/07 次回物件更新日 2025/10/21

スミカ株式会社 有田川店

○ 住所: 和歌山県有田郡有田川町天満278-1 ○ ホームページ: <http://www.a-sumica.com/> ○ E-mail: info@e-sumica.com ○ FAX: 0737-52-5530

TEL:0737-52-5539