

有田郡有田川町庄 土地 1,800万円

区画図



現地案内図



写真



写真 前面道路



物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田郡有田川町庄 売地 1,800万円		
所在地	有田郡有田川町庄		
	和歌山県有田郡有田川町庄34-39		
価格	1,800万円		
坪単価	113,231円	土地面積	公簿 525.51m ²

管理物件番号	2458		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 藤並駅 徒歩57分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	上水道、電気		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	未線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：二方(除角地) 北側 幅員6.6m 西側 幅員2.5m		
取引形態	一般		
小学校	御雲小学校 448m		
中学校	吉備中学校 2,663m		
備考	・現況有姿公簿取引 ・特定用途制限地域（沿道複合地） ・下記建物も売買に含まれます 【居宅】 面積：174.27㎡		

和歌山県知事免許（3）第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2025/03/31 次回物件更新日 2025/05/12

スミカ株式会社 有田川店

○住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1 ○ホームページ：http://www.a-sumica.com/ ○E-mail：info@e-sumica.com ○FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539