有田郡有田川町徳田 土地 963.84万円

区画図

写真

現地案内図

写真

物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田郡有田川町徳田 売地 963.84万円		
所在地	有田郡有田川町徳田		
	和歌山県有田郡有田川町徳田1444-14		
価格	963.84万円		
坪単価	119,987円	土地面積	実測 265.55㎡

管理物件番号	2270		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線　藤並駅　徒歩67分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	電気、公共下水、上水道		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北側　幅員6.7m		
取引形態	売主		
小学校	御霊小学校 1,120m		
中学校	吉備中学校 3,362m		
備考	・司法書士売主指定 【別途必要費用】 ・上水道加入金148,000円※メーター13㎜ ・公共下水受益者負担金300,000円/1区画 ・境界ブロック費用20,000円/m（折半）		

和歌山県知事免許（3）第3753号　公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会　　物件登録日 2024/10/01　次回物件更新日 2026/11/21

スミカ株式会社 有田川店

TEL:0737-52-5539

○住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1　○ホームページ：http://www.a-sumica.com/　○E-mail：info@e-sumica.com　○FAX：0737-52-5530