

有田郡有田川町野田 土地 1,560万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

土地			
物件種目	土地		
物件名	有田郡有田川町野田 売地 1,560万円		
所在地	有田郡有田川町野田 和歌山県有田郡有田川町野田406-5		
価格	1,560万円		
坪単価	149,914円	土地面積	公簿 344.00m ²
管理物件番号	2040		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 藤並駅 徒歩17分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	-		
建築条件			
地目	雑種地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：角地 北側 幅員3.9m 東側 幅員2.7m		
取引形態	一般		
小学校	藤並小学校 1,001m		
中学校	吉備中学校 1,508m		
備考	・現状有姿公簿取引 ・埋蔵文化財区域内（野田地区遺跡） ・建築の際はセットバック必要 公共下水道接続必要 受益者負担金必要(30万円)		

和歌山県知事免許(2)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/04/01 次回物件更新日 2024/05/24

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539