

有田郡湯浅町青木 土地 838.39万円

区画図



写真



現地案内図



写真 前面道路



物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田郡湯浅町青木 売地 838.39万円		
所在地	和歌山県有田郡湯浅町青木309-1A号地		
価格	838.39万円		
坪単価	144,985円	土地面積	公簿 191.16m ²

管理物件番号	1879		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 湯浅駅 徒歩19分		
現況	更地	引渡時期	期日指定 2024年03月下旬
設備	【別途必要費用】・上水道加入金131,155円 メーター13mm ・境界ブロック費用20,000円/m (折半)/建築条件：有/電気・上水道 建築条件付き(リブホーム設計事務所/)		
建築条件	条件付き		
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	未線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：角地 北側 幅員6m 西側 幅員3.1m		
取引形態	売主		
小学校	湯浅小学校 1,254m		
中学校	湯浅中学校 1,387m		
備考	・湯浅小学校、湯浅中学校区 ・司法書士売主指定 ・完成宅地渡し ・実測清算取引 ・引渡しは工事状況により前後します		

和歌山県知事免許(2)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/02/05 次回物件更新日 2024/05/10

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539