## 有田郡湯浅町青木 土地 838.10万円

## 10 区画図



[10] 写真



① 現地案内図



**「「「」」**写真 前面道路



## ■ 物件概要

物件種目	土地			
物件名	有田郡湯浅町青木 売地 838.10万円			
所在地	有田郡湯浅町青木			
	和歌山県有田郡湯浅町青木309-1A号地			
価格	838.10万円			
坪単価	144,935円	土地面積	∆≆ 191.16m²	

管理物件番号	1879		
私道負担面積			
14年9月14年	   JR紀勢本線   湯浅駅 徒歩19分		
交通			
	713-7140		
現況	更地 引渡時期 相談 相談		
設備	【別途必要費用】・上水道加入金131,155円メーター13mm ・境界ブロック費用20,000円/m (折半)/建築条件:有/電気・上水道 建築条件付き(リブホーム設計事務所/		
建築条件	条件付き		
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	未線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
	状况:角地		
接道状況	北側 幅員6m 西側 幅員3.1m		
取引形態	売主		
小学校	湯浅小学校 1,254m		
中学校	湯浅中学校 1,387m		
備考	·湯浅小学校、湯浅中学校区 ·司法書士売主指定		
	・埋蔵文化財包蔵地内		
	【別途必要費用】  ・上水道加入金131,155 円 メーター13mm		
	1 = 2 = 200 = 2 / 122 / 2 / 2   2   2   2   2   2   2   2		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会

物件登録日 2024/02/05 次回物件更新日 2025/05/12

## スミカ株式会社 有田川店

住所:和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ: http://www.a-sumica.com/

E-mail: info@e-sumica.com

a.com FAX: 0737-52-5530

TEL:0737-52-5539