

有田郡湯浅町湯浅 土地 500万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田郡湯浅町湯浅 売地 500万円		
所在地	有田郡湯浅町湯浅		
	和歌山県有田郡湯浅町湯浅1410-29		
価格	500万円		
坪単価	85,038円	土地面積	公簿 194.37m ²
管理物件番号	1500		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 湯浅駅 徒歩18分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	-		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	高台		
都市計画	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北側 公道に6m接面		
取引形態	一般		
小学校	湯浅小学校 949m		
中学校	湯浅中学校 1,128m		
備考	・現況有姿公簿取引 ・建築の際は合併浄化槽設置必要 ・国土調査の成果により地積減少あり (令和6年に法務局書き換え予定) ・湯浅小学校・湯浅中学校区		

和歌山県知事免許(2)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2023/10/30 次回物件更新日 2024/05/10

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539