有田市箕島 土地 373万円

区画図

写真　前面道路

現地案内図

写真　前面道路

物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田市箕島 売地 373万円		
所在地	有田市箕島		
	和歌山県有田市箕島527		
価格	373万円		
坪単価	79,934円	土地面積	公簿 154.26㎡

管理物件番号	1237		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線　箕島駅　徒歩12分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道: 公営/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業		
建ぺい率	80%		
容積率	400%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北側　幅員1.8m 東側　幅員3.1m		
取引形態	一般		
小学校	箕島小学校 678m		
中学校	箕島中学校 1,038m		
備考	・売主にて解体更地渡し※解体期間要す ・建築の際はセットバック必要 ・建築の際は合併浄化槽の設置必要 ・津波災害警戒区域内 ・箕島小学校・有和中学校区		

和歌山県知事免許（3）第3753号　公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会　物件登録日 2023/07/29　次回物件更新日 2025/05/12

スミカ株式会社 有田川店

TEL:0737-52-5539

○住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1　○ホームページ：http://www.a-sumica.com/　○E-mail：info@e-sumica.com　○FAX：0737-52-5530