

# 有田都有田川町吉原 土地 930万円

区画図



写真



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田川町吉原 土地		
所在地	有田都有田川町吉原 和歌山県有田都有田川町吉原1381-1		
価格	930万円		
坪単価	60,117円	土地面積	公簿 511.40m <sup>2</sup>

管理物件番号	449		
私道負担面積			
交通	バス停：路線バス「石垣郵便局前」 停歩1分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	-		
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率			
容積率			
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：二方(除角地) 北側 幅員6.8m 南側 幅員3.1m		
取引形態	一般		
小学校	石垣小学校 1,093m		
中学校	石垣中学校 299m		
備考	・現状有姿公簿取引 ・建築の際、下水道の引き込み工事費用及び受益者負担金は買主負担 ・買主にて農地許可申請必要 ・石垣小学校区、石垣中学校区		