有田市新堂 土地 1,267.50万円

区画図

写真

現地案内図

写真

物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田市新堂　分譲地		
所在地	有田市新堂		
	和歌山県有田市新堂112番1		
価格	1,267.50万円		
坪単価	194,988円	土地面積	公簿 214.89㎡

管理物件番号	236		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線　箕島駅　徒歩10分		
現況	更地	引渡時期	期日指定　2022年07月下旬
設備	水道: 公営/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：三方 東側　幅員5m　（位置指定）		
取引形態	売主		
小学校	箕島小学校 954m		
中学校			
備考	・津波災害警戒区域内 ・箕島小学校・有和中学校区 【別途必要費用】 ・水道加入金67,000円（メーター13㎜） ・境界ブロック費用17,600円/m（折半）		

和歌山県知事免許（3）第3753号　公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会　物件登録日 2021/07/11　次回物件更新日 2025/05/12

スミカ株式会社 有田川店　**TEL:0737-52-5539**

○住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1　○ホームページ：http://www.a-sumica.com/　○E-mail：info@e-sumica.com　○FAX：0737-52-5530