

有田郡湯浅町湯浅 土地 400万円

区画図



写真 洋室



現地案内図



写真 洋室



物件概要

土地			
物件種目	土地		
物件名	有田郡湯浅町湯浅 売地 400万円		
所在地	和歌山県有田郡湯浅町湯浅636-1、636-2		
価格	400万円		
坪単価	55,327円	土地面積	公簿 239.00m ²
管理物件番号	1117		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 湯浅駅 徒歩6分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	公営水道、汲み取り、プロパンガス、電気		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：角地 東側 幅員3.5m 南側 幅員1.3m		
取引形態	一般		
小学校	湯浅小学校 444m		
中学校	湯浅中学校 1,339m		
備考	・現況有姿公簿取引 ・湯浅小学校・湯浅中学校区 ・再建築の際、セットバック必要		

和歌山県知事免許(2)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2023/06/24 次回物件更新日 2024/05/10

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539